



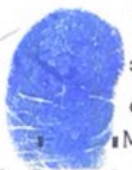
စက်ယန္တရားငှားရမ်းခြင်း နှစ်ဦးသဘောတူကတိစာချုပ်
(Sr No. ME220SH02924, ME220SH02434)

စာချုပ်အမှတ် - ယူအေတီ - ၀၀၉/၂၀၂၅
နေ့စွဲ။ ။ ၂၀၂၅ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (၂၀) ရက် ။

- စက်ယန္တရားပိုင်ရှင် ။ Dragon Power Co., Ltd
(Member of UMG Group Of Companies) ၎င်း ကိုယ်စား () ရက်စွဲပါ
ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ တာဝန်ပေးအပ်ခြင်းခံရသူ
ဦးစော်မင်းမြတ် (မှတ်ပုံတင်အမှတ်-၁၂/မရက (နိုင်)၁၁၄၄၁၁)
အမှတ်(၁၉၅)၊ အနော်ရထာလမ်း ။ ဖုန်း (၅) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်။
- စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ ။ ဦးမောင်ဌေး(မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၇/သဝတ (နိုင်)၀၀၆၇၇၀)
Eye Box Co.,Ltd

Handwritten signature and date: ၂၀/၂/၂၅

Handwritten signature and date: 21/2/2025



အခန်း(၉၀၃)၊ ၉လွှာ၊ ကွန်ဒို A၊ မင်းဓမ္မကွန်ဒို၊ ရန်ကုန်မြို့၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
ဖုန်း- ၀၉၄၄၀၂၅၅၅၈။

- စက်ယန္တရားအမျိုးအစား ။ MATADOR CRAWLER EXCAVATOR ME220(2)Units
- စက်ယန္တရားငှားရမ်းကာလ ။ (၂)လတိတိ (.၂ .၂၀၂၅) မှ (.၄ .၂၀၂၅)
- လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ။ ကျောက်ထုတ်လုပ်ငန်းနှင့်တာဝါတိုင်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း ။
- လုပ်ငန်းတည်နေရာ ။ ဟုမ္မလင်းမြို့နယ် စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီး။
- ခရီးရည်ရွယ်ချက်

အထက်အမည်ပါ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ပိုင်ဆိုင်သော MATADOR CRAWLER EXCAVATOR ME220(1)Unitကို(၁)ကျူတီကျပ်-၇၀၀,၀၀၀(ကျပ်ခုနှစ်သိန်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းကာလ(၁)လအတွက် ငှားရမ်းခငွေကျပ်-၁၄,၀၀၀,၀၀၀(ကျပ် တစ်ရာ လေးဆယ်သိန်း တိတိ) နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း (၂ စီး) (၆၀)ရက် အတွက် ငွေကျပ်- ၅၆,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ် သိန်းငါးရာခြောက်ဆယ် တိတိ) နှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းရန် ကမ်းလှမ်းရာ စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ကလည်း အဆိုပါ ဈေးနှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘော တူညီ ကြပါသည်။

ရက်ပေါင်း(၁)လအတွင်းမှာ(၁၆၀)သတ်မှတ်ထားသော်လည်း(၁)လလျှင်အနည်းဆုံး(၁၆၀)မှာရှိပြည့် အောင် အသုံးပြုရမည်။ အကယ်၍မှာ(၁၆၀)ထက်ကျော်လွန်သုံးစွဲခဲ့ပါက(၁)မှာရှိလျှင်ကျပ်၈၇၅၀၀(ကျပ်ရှစ်သောင်းခုနှစ်ထောင်ငါး ရာ တိတိ)နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်၍ ကျော်လွန်သုံးစွဲခဲ့သော မှာရှိအတွက် ငှားရမ်းခ ငွေကို စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်က ထပ်မံကောက်ခံမည်ကို ငှားရမ်းသူ အနေဖြင့် လက်ခံသဘောတူပါသည်။

ငှားရမ်းကာလကို ရက်ပေါင်း (၆၀)၊ မှာရှိ (၃၂၀) သတ်မှတ်ထားသော်လည်း စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အပေါ် မူတည်၍စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူမှ စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံသို့ ငှားရမ်းကာလကို တိုးခြင်းများ ပြုလုပ်လိုကြောင်း တင်ပြလာလျှင် ငှားရမ်းကာလကို တိုးခြင်းများ ပြုလုပ်ပေးမည် ဖြစ်သော်လည်း စက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူ အနေဖြင့် ငှားရမ်းအသုံးပြုသည့် စက်ယန္တရားကို အနည်းဆုံး (၃၂၀)မှာရှိတိတိ ငှားရမ်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည်။ ဤငှားရမ်းကာလသည် ဤစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းမှုကာလအတွက်သာဖြစ်သည်။

၂။ ငွေပေးချေခြင်းစနစ်
၂-၁။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံသို့ စက်ယန္တရားငှားရမ်းခ (၃၂၀)မှာရှိ (၂)လအတွက် ကျသင့်ငွေ ကျပ် ၅၆,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းငါးရာခြောက်ဆယ်တိတိ) အနက် စရံငွေအဖြစ် ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းနှစ်ရာတိတိ) ကို ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ (၂၀.၂.၂၀၂၅) ရက်နေ့ တွင် ပေးချေရန် သဘောတူပါသည်။ မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်မဆို စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ မှ ရက်ပေါင်း (၃၀) ရက်အတွင်း အငှားယူသည့် စက်ယန္တရားအား လာရောက်သ ယ်ယူရန် ပျက်ကွက်ပါက စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံ ပေးအပ်ထားသော စရံငွေကို ပြန်လည်တောင်းခံပိုင်ခွင့်မရှိကြောင်း သိရှိသဘော တူပါသည်။

စာမျက်နှာ(၂)သို့



(၂)

၂-၂။ ကျန်ငွေအတွက်စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ဘက်မှစက်ယန္တရားငှားရမ်းသူထံသို့ Invoiceပေးပို့ပြီး(၇)ရက်အတွင်းမပေးချေနိုင်ပါကရက်လွန်ဒဏ်ကြေးအဖြစ်တစ်လလျှင်ကျန်ငွေ၏ ၂%ထပ်ဆောင်းပေးဆောင်ရမည်ကို သိရှိ သဘောတူပါသည်။ ရက်ပေါင်း (၂)လ မပြည့်သော်လည်း (၂)လအဖြစ် သတ်မှတ်ပါမည်။

၂-၃။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းထားသည့် စက်ယန္တရားကို စက်ယန္တရားချို့ယွင်းချက်မှ အပ စာချုပ်ပါကာလထက် လျော့သုံးပြီး ပြန်လည်အပ်နှံခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသည့်ငှားရမ်းမှုကာလအတိုင်း စက်ယန္တရားငှားရမ်းခ အပြည့်အဝ ပေးချေရမည်ကို သိရှိသဘောတူပါသည်။

၃။ စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်၏ တာဝန်များ

၃-၁။ စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်သည် ငှားရမ်းသောစက်ယန္တရားအတွက် စက်မောင်းနှင့် စက်ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရန် ကျွမ်းကျင်သော Mechanic Helper & Operator ကိုတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရန် သဘောတူပါသည်။

၃-၂။ စက်ယန္တရားအတွက် Periodic Maintenance & Service နှင့် Preventive Maintenance & Service တို့ကို စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်မှ တာဝန်ယူရန်သဘောတူပါသည်။

၄။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ၏ တာဝန်များ

၄-၁။ စက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူသည် MATADOR CRAWLER EXCAVATOR ME220 (2) Units ငှားရမ်းခငွေ ၅၆,၀၀၀,၀၀၀(ကျပ်သိန်းငါးရာခြောက်ဆယ်တိတိ)အနက်စရင့်အဖြစ်ကျပ်၂၀,၀၀၀,၀၀၀(ကျပ်သိန်းနှစ်ရာတိတိ)ကို၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ဖေဖော်ဝါရီလ(၂၀)ရက်နေ့တွင်ပေးချေရန် သဘောတူပါသည်။ နောက်ဆုံးကျန်ငွေ ကို စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံသို့ (၃) လစာကြိုအင်ပေးချေရန် သဘောတူပါသည်။

၄-၂။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရား အသုံးပြုခ စုစုပေါင်း ကျသင့်ငွေ၏ အခွန်(Commercial tax)5% ပါပြီးဈေးနှုန်း အား နိုင်ငံတော်သို့ မဖြစ်မနေ ပေးသွင်းရန် သဘောတူပါသည်။

၄-၃။ ထို့ပြင်စက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူ၏အသုံးပြုမှုကြောင့် ပေါ်ပေါက်သော စက်ယန္တရား ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှု ကိစ္စအဝဝတို့အတွက် စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူမှသာ အပြည့်အဝတာဝန်ယူရမည်။ မည်သည့်အကြောင်းကိစ္စကြောင့်ဖြစ်စေ စက်ယန္တရားအား ပြန်လည်မပေးအပ်နိုင်ပါက စက်ယန္တရားတန်ဖိုးအား ကာလပေါက်ဈေးအတိုင်း အပြည့်အဝ ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်။

၄-၄။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုသည့် စက်ယန္တရားအတွက် လိုအပ်သည့် လောင်စာဆီ (သန့်စင်ထားသောဒီဇယ်ဆီ) များအားတာဝန်ယူထုတ်ပေးရပါမည်။ အရည်အသွေးမပြည့်ဝသော လောင်စာဆီသုံးစွဲသဖြင့် စက်ယန္တရား ချို့ယွင်းမှု တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်ပါက စက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူက အပြည့်အဝတာဝန်ယူရမည်။

၄-၅။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရားတစ်စီးအတွက် စက်ပြင်အဖွဲ့၊ စက်မောင်း၊ စက်ပြင် နှင့် စက်အကူတို့၏ ကျန်းမာရေး၊ နေထိုင်စားသောက်ရေးတို့ကို တာဝန်ယူ စောင့်ရှောက်ပေးရန် နှင့် စက်အရံပစ္စည်းများ လုံခြုံမှု ရှိစေရန်အတွက် လုံလောက်သော အဆောက်အဦး ထားရှိပေးရမည်။

၄-၆။ စက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူသည် မိမိလုပ်ကိုင်သည့် လုပ်ငန်းများတွင် နိုင်ငံတော်မှ ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့် ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အညီ တရားဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်ကြောင်း တာဝန်ယူပါသည်။ ဖြစ်ပေါ်လာသော အရှုပ်အရှင်း ပြဿနာများအတွက် စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူမှ တာဝန်ယူဖြေရှင်း ပေးရပါမည်။

၄-၇။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရား ချို့ယွင်းမှုစသည့် ပြဿနာ အသီးသီးကို စက်ယန္တရား ပိုင်ရှင်ထံသို့ အမြန်ဆုံးသိရှိနိုင်စေရန် အကောင်းဆုံးပုံ ပိုးဆောင်ရွက်မှု ပြုပေးရမည်။

၄-၈။ လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းတွင် စက်ယန္တရား၏ အသုံးပြုချိန် နာရီမှတ်တမ်းအား စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ၏တာဝန်ခံ (Job site In-Charge)မှ နေ့စဉ်အတည်ပြုလက်မှတ်ရေးထိုးပေးရပါမည်။

၄-၉။ စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်သည် ၎င်းစက်ယန္တရားအား စတင်သယ်ဆောင်သည့်နေ့ (Upon Delivery Date) မှစ၍ စက်ယန္တရားစတင်ငှားရမ်းသည့်နေ့အဖြစ်သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီးငှားရမ်းသည့်ကာလပြည့်မြောက်သည့်နေ့တွင် စက်ယန္တရား ပိုင်ရှင်ထံသို့ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီးထိုသို့အပ်နှံသည့်အချိန်တွင်စက်ယန္တရားငှားရမ်းကာလ ပြီးဆုံးမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄-၁၀။ စက်ယန္တရား သယ်ယူပို့ဆောင်ရာတွင် စက်ယန္တရား ပိုင်ရှင်ထံမှစက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ၏ လုပ်ငန်းခွင်သို့ စက်ယန္တရားသယ်ဆောင်ခ ကျသင့်ငွေများကို စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူမှ ကျခံရပါမည်။ သို့သော် စက်ယန္တရား ငှားရမ်း သူသည် တဆက်တည်း (၆)လထက်ပိုပါကစက်ယန္တရား ငှားရမ်းသူထံမှစက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံသို့စက်ယန္တရား သယ်ယူစရိတ်များ စက်ယန္တရားသယ်ဆောင်ခ ကျသင့်ငွေများကို စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ဘက်မှ ကျခံရပါမည်။

၂၅/၂/၂၀၂၅ စာမျက်နှာ(၃)သို့
၃၀/၂/၂၀၂၅



(၃)

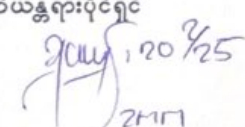
၄-၁၁။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းသော စက်ယန္တရားအား ငှားရမ်းအသုံးပြုနေစဉ် ကာလအတွင်း မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်ကိုမျှ ထပ်မံငှားရမ်းခြင်း၊ ရွှေ့ပြောင်းခြင်းပေါင်နှံခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း စသည် မည်သည့် လွှဲပြောင်းခြင်းကိုမှ လုပ်ပိုင်ခွင့်မရှိကြောင်းနှင့် ကိစ္စအဝဝ အတွက် တာဝန်ယူကြောင်းသဘောတူပါသည်။


၄-၁၂။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် စက်ယန္တရားအားဆက်လက်ငှားရမ်းလို/မလိုကို ငှားရမ်းကာလ မပြည့်မီ (၇) ရက်ကြိုတင်၍စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံသို့ အကြောင်းကြားရပါမည်။ ဆက်လက်ငှားရမ်းမည့်ကာလအတွက် ငှားရမ်းခနှုန်းအပြောင်းအလဲရှိပါက ယင်းဈေးနှုန်းသစ်ဖြင့် စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်ထံ ကြိုတင်စရငွေပေးအပ်ရမည်ကို သိရှိသဘောတူပါသည်။


၄-၁၃။ စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူသည် ၎င်းငှားရမ်းသော MATADOR CRAWLER EXCAVATOR ME220 (2) Units ကိုကျောက်ထုတ်လုပ်ရေးနှင့်တာဝါတိုင်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းလုပ်ရန်အတွက်သာသုံးစွဲရမည်ဖြစ်ပြီး အခြားလုပ်ငန်းများ တွင် သုံးစွဲခြင်းမပြုလုပ်ရန် သဘောတူပါသည်။


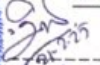
၄-၁၄။ စက်ယန္တရား မောင်းနှင်အသုံးပြုချိန် နာရီ (၂၄၀) ပြည့်လျှင်ဖြစ်စေ၊ အကြောင်းကြောင်းကြောင့် စက်ယန္တရား ပြုပြင်မွန်းမံရန် လိုအပ်လျှင်ဖြစ်စေ စက်ယန္တရားအား လိုအပ်သည့် စမ်းသပ်ပြုပြင်မှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန် (၁)ရက် အနားပေးရန် စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူက သိရှိသဘောတူပါသည်။

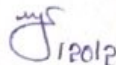
ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်၊ အကြောင်းအရာ၊ ဝန်ခံချက်များကို စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်နှင့် စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ တို့က နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အကြောင်းအရာသည် ဆွေးနွေးပြီးနောက် ကိုယ်တိုင်ဖတ်ရှုပြီး ကောင်းစွာ သိရှိနားလည် သဘောပေါက်ကြ၍ မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏ မြှမ်းခြောက်ခြင်း၊ သွေးဆောင်ဖြားယောင်းခြင်း၊ အနိုင်အထက်ပြုခြင်း၊ လျော်ကြေးစာ အသုံး ပြုခြင်း စသည်တို့ လုံးဝကင်းရှင်းလျှက် မိမိတို့၏ လွှပ်လပ်သော သဘောဆန္ဒများနှင့် အညီ အောက်ပါအသိ သက်သေ များ၏ ရှေ့မှောက်တွင် ဤ “စက်ယန္တရားငှားရမ်းခြင်း နှစ်ဦးသဘောတူကတိစာချုပ်” ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။


စက်ယန္တရားပိုင်ရှင်

 ဦးစော်မင်းမြတ် (အမှတ် - ၁၂/မရက (နိုင်)၁၁၄၄၁၁) Dragon Power Co., Ltd

စက်ယန္တရားငှားရမ်းသူ

 ဦးမောင်ဌေး(အမှတ် ၇/သဝတ (နိုင်)၀၀၆၇၇၀)

လက်မှတ် - 
 အမည် - စိုးစိုးမွန်
 မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၄/လမန(နိုင်) ၀၈၀၆၈၀
 နေရပ် - အမှတ် (၁၉၅)၊ အနော်ရထာလမ်း၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

လက်မှတ် - 
 အမည် - 
 မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၇/သဝတ(နိုင်)၀၀၆၇၇၀
 နေရပ် - ၁၀၂/မရက(နိုင်)၁၁၄၄၁၁၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။
 ဖုန်း - ၀၉-၀၂၇၀၆၃၂၇၆

လက်မှတ် - 
 အမည် - မမျိုးမာလာဝင်း
 မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၂/ဥကမ (နိုင်)၁၈၃၅၃၅
 နေရပ် - အမှတ် (၅၈၉)၊ ရန်ကုန် - ပုသိမ်လမ်းမကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်။

အသိသက်သေများ

 ဦးစိုးစိုး
 ၇/သဝတ(နိုင်)၀၀၆၇၇၀
 ၁၀၂/မရက(နိုင်)၁၁၄၄၁၁
 ၀၉-၀၂၇၀၆၃၂၇၆